

Подія «Дім для українців» Gentoo (Дженту)

7 Жовтня 2022р.

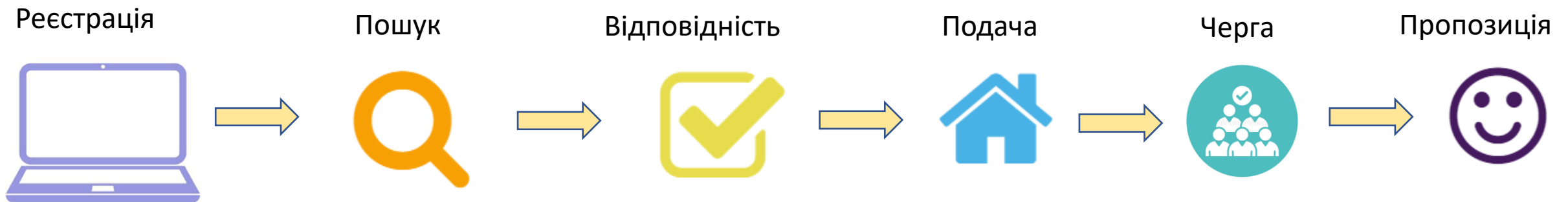
**Сюзі Томпсон – Виконавчий директор департаменту
житлового господарства**

Стівен Гордон – Голова району

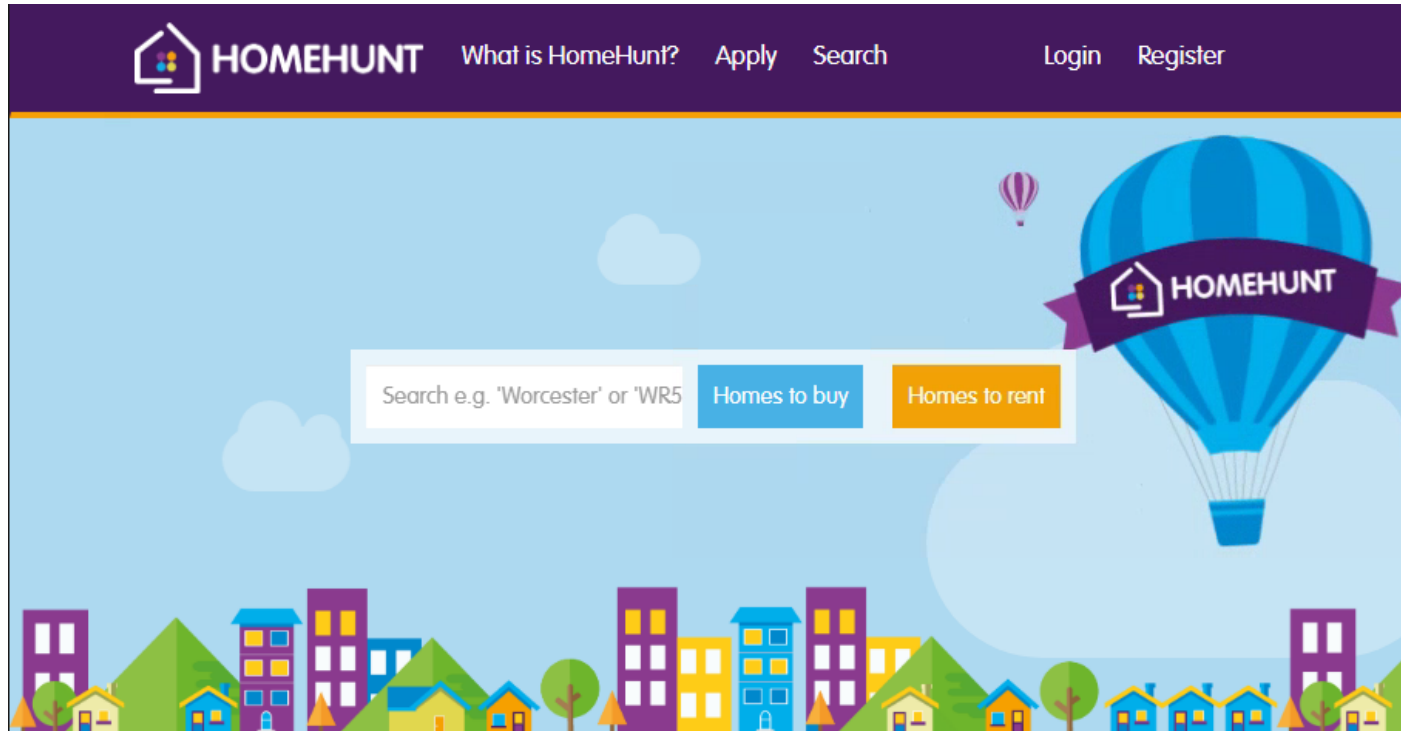
Як ми виділяємо власність 1

Наш розподіл відбувається через HomeHunt (Хоум Хант)

Це охоплює повний шлях клієнта від початкової реєстрації до отримання будинку



Як ми виділяємо власність 2



Доступ можна отримати через:

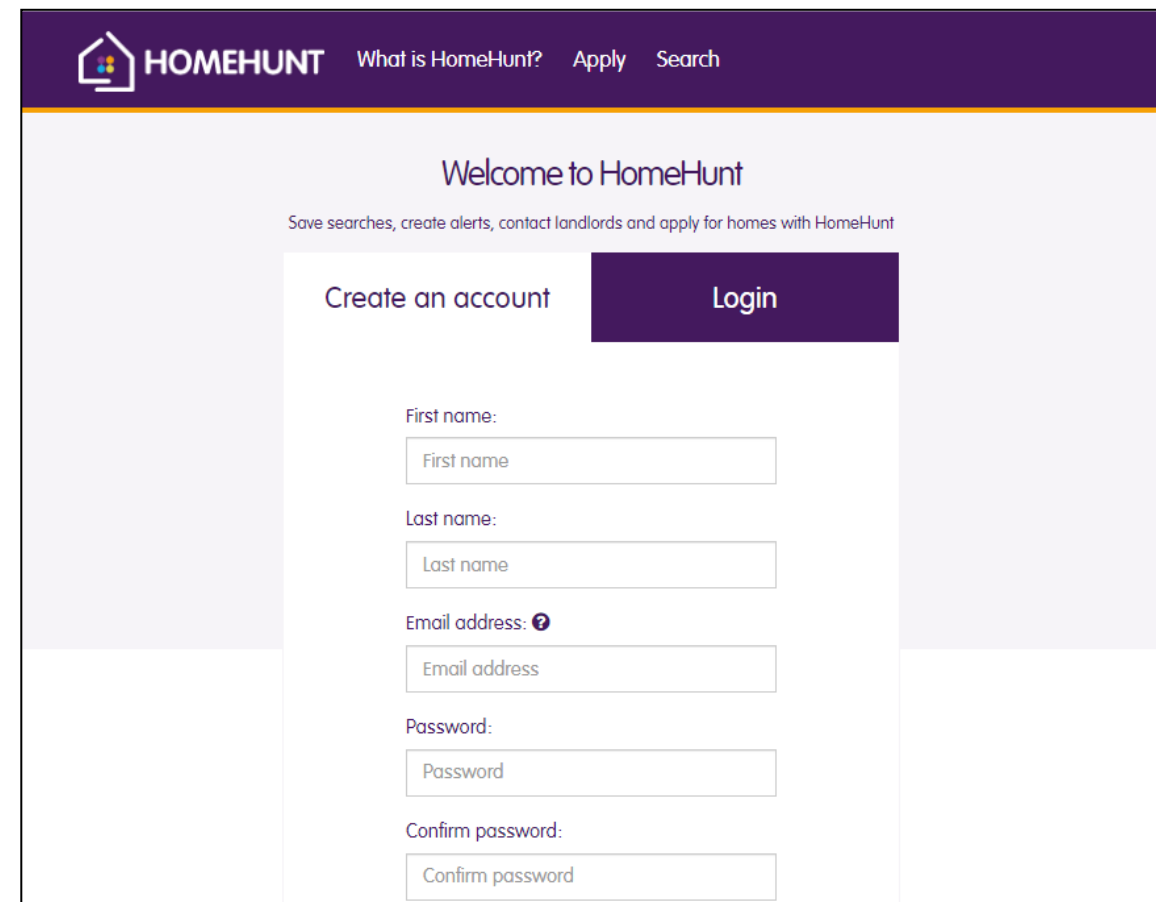
www.homehunt.co.uk

Посилання з нашого сайту

Як ми виділяємо власність 3 – Реєстрація

Необхідна інформація:

- Історія проживання за останні 5 років
- Номер національного страхування
- Надана житлова або будь-яка підтримка
- Фінансові надходження та інформація про роботодавця
- Будь які збереження або житлове майно
- Історія про правопорушення та кримінальну відповідальність
- Інформація про всіх, хто буде включений до подачі заявки



The screenshot shows the HomeHunt website's registration page. At the top, there is a dark purple header with the HomeHunt logo, the text 'What is HomeHunt?', and links for 'Apply' and 'Search'. Below the header, the main content area is light gray and features the heading 'Welcome to HomeHunt' and a sub-heading 'Save searches, create alerts, contact landlords and apply for homes with HomeHunt'. There are two buttons: 'Create an account' and 'Login'. The 'Create an account' form includes fields for 'First name', 'Last name', 'Email address' (with a help icon), 'Password', and 'Confirm password'.

Потреба у житлі та Групи розподілу

Потреба в житлі та Групи розподілу

Інформація з додатку буде використана для розподілу заявників на групи

Їх розділяють на 4 групи

- Група 1+ призначена для осіб, які проживають у районі Дженто, що потребує оновлення. Це там де житло потребує суттєвих покращень.
- Група 1 призначена для осіб, які мають правову чи термінову потребу в житлі та потребують негайного переїзду
- Група 2 призначена для осіб, які мають першочергову потребу в житлі
- Група 3 призначена для осіб, які мають загальні житлові потреби. Це включає людей, які живуть за межами Сандерленда.

Заявники мають право вимагати перегляду присвоєної групи

Критерії житла

Тут відображається рівень попиту на даний тип нерухомості та місце де є нерухомість і може включати:



- Вікові критерії
- Кількість членів сім'ї
- Кількість сімей
- Зміна груп/потреб

Житло публікують:

Щосереди о 14:00.


- Кожне оголошення діє протягом 7 днів до полудня наступної середи.
- Заявники можуть подавати на 5 об'єктів на тиждень.

Критерії житла 2



Church Street North, Monkwearmouth, Sunderland, SR6 0DX

Ref: 877629 Letting type: Social Rent Landlord: Gentoo



Key Information

- Multistorey Flat (7th floor)
- 1 bedroom(s)
- Closes No end date

Location

Ideally situated close to local shops, schools and public transport links.

Description

This 7th floor Multi Storey Apartment comprises one double bedroom, lounge, kitchen and combined bathroom WC.

Ready to Let

A selection of furniture packages are available upon request. Please see our website for more information, details are located within Support & Services for furnished tenancies. www.gentoo.com/furnishedtenancies

Charges



Rent	£75.32 week
Service Charge	£20.74 week
Water Rates	£6.61 week
Total of Current Charges	£102.67 week (not including any future charges)

Requirements

- Essential that maximum occupancy is 2 people
- Essential that minimum occupancy is 1 person
- Essential that not suitable for cats, dogs or other restricted pets
- Essential that suitable for a household without children
- Essential that the lead or joint applicant is 50 or older


Features

- EPC: D
- Car park with no allocated space
- Full heating
- Ground source pump heating



Baxter Road, Town End Farm, Sunderland, SR5 4LN

Ref: 877190 Letting type: Social Rent Landlord: Gentoo



Key Information

- Semi Detached House
- 2 bedroom(s)
- Closes 06 July 2022 12:00

Location

Ideally situated close to local shops, schools and public transport links.

Description

This Semi Detached House comprises one double and one single bedroom, lounge, kitchen and combined bathroom WC.

Ready to Let

A selection of furniture packages are available upon request. Please see our website for more information, details are located within Support & Services for furnished tenancies. www.gentoo.com/furnishedtenancies

Charges

Rent	£80.83 week
Water Rates	£7.03 week
Total of Current Charges	£87.86 week (not including any future charges)

Requirements

- Essential that maximum occupancy is 3 people
- Essential that minimum occupancy is 1 person

Features

- EPC: C
- Front and rear garden
- On street parking
- Full heating
- Gas heating

Скорочений список

Скорочений список буде формуватися з урахуванням наступних критеріїв:

- Групи заявника
-
- Дати реєстрації
-
- Чи виконані основні критерії

- Чи виконані бажані критерії

Процес перевірки

Після складання скороченого списку будуть проведені перевірки успішних заявників, які включають:

- Перевірка 2 посвідчень особи
- Перевірка наявності права на оренду
- Довідка про доходи/фінансова ситуація
- Довідка від орендодавця, при наявності
- Перевірка майна
- Перевірка поліції, якщо це можливо

Доступна підтримка

Наші місцеві офіси та команди можуть підтримати наших клієнтів у цьому процесі, якщо:

- У них немає ні комп'ютера, ні доступу до Інтернету
- Маєте будь-які запитання щодо розподілу на групи або щодо нашої політики чи процесів розподілу
- Клієнти, яким потрібна допомога, щоб заповнити онлайн-форму заявки або подати заявку

Відвідайте наш веб-сайт, щоб отримати додаткову інформацію про можливість оренди житла та копію нашої Політики розподілу: <https://www.gentoogroup.com/>

